

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**ZARZĄDZENIE Nr 929/III/2011**

**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA  
z dnia 16 grudnia 2011r.**

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy i art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054) oraz § 1 ust. 7 (poz. 14 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit „b” uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku

**§ 1**

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowej najemczynie lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku przy ul. Ks. Tomanka 1 w Cieszynie, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 31,00 m<sup>2</sup> oraz piwnicy o pow. 12,80 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 8/71 obr. 52 o pow. 355 m<sup>2</sup> w 4380/91728 części, obj. KW Nr BB1C/00057206/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 89.492,00 zł (wartość lokalu w wys. 87.566,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 1.926,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 54% za cenę **41.166,32 zł.**

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. **40.280,36 zł,**
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. **885,96 zł.**

**§ 2**

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń  
3 x Wydział GN. *Rhe*

Burmistrz Miasta

*Mieczysław Szczurek*  
mgr inż. Mieczysław Szczurek