

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie nr 900/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 7 grudnia 2011 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) oraz § 4 zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 144/II/2009 w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta Cieszyna.

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący część działki nr 103/1 obr. 43 o pow. 127 m² oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej internetowej Urzędu i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na rzecz Pani Katarzyny Żabińskiej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą THE OXFORD CENTRE wpisaną w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta Ustroń pod numerem 3082/97 grunt opisany w § 1 na czas nieokreślony z przeznaczeniem na plac zabaw, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 101,92 zł+ 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN,

1 x Wydz. FN.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Jan Matuszek

Cieszyn

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00054145/9	Obręb 43 część działki nr 103/1	127 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Przykopa w Cieszynie	Obszar nie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w strefie WII – strefa ogólnomiejska wielofunkcyjna - środkowiejska.	Oddanie w dzierżawę w czas nieokreślony z przeznaczeniem na plac zabaw.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 101,92 zł + 23 % podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA


mgr inż. Jan Matuszek