

Zarządzenie NR 212/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 21 marca 2011 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./

§ 1.

Sporządzam i wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Morcinka, obj. KW nr BB1C/00053022/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr:

dz. 5/17 obr. 48 o pow. 0,0108 ha,
dz. 5/18 obr. 48 o pow. 0,0173 ha.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń - Rynek 1 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.


§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek

 **Rozdzielnik:**

1 x OR I – teczka zarządzeń,
1 x Wydz. GN. 

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

| l.p. | Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej. | Ozn. wg ewidencji gruntów | Pow. / ha / | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospo- darowania przestrzennego | Forma zbycia | Cena wywoław- cza netto | Wysokość i terminy zapłaty |
|------|---|---------------------------------|----------------|--|--|--|-------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00053022/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie. | dz. 5/17 obr. 48 | 0,0108 | Działka położona w Cieszynie przy ul. Morcinka. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – osiedle „Banotówka”, nieruchomości zabudowane budynkami jednorodzinnymi oraz garażami blaszanymi. Posiada kształt czworokąta i zwręca się w kierunku północno-zachodnim, ukształtowanie terenu płaskie. Na działce znajdują się stare fundamenty. | Brak Planu. Zapis wg Studium: strefa W: ogólnomiejska wielofunkcyjna, podstrefa W-III: lokalne ośrodki usługowe, strefy zainwestowania miejskiego o funkcjach mieszanych | sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych sąsiednich działek | 8.600,- zł | płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w Wys obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży /obecnie obowiązująca stawka wynosi 23 %. |
| 2. | Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00053022/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie. | dz. 5/18 obr. 48 | 0,0173 | Działka położona w Cieszynie przy ul. Morcinka. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz budynki garaży. Posiada kształt prostokątny o stosunku boków 1:3. Ukształtowanie terenu płaskie. Działka jest niezabudowana | jw. | sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli sąsiednich działek | 13.300,- zł | jw. |


| | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|
| | | | i porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami. | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|

UWAGA

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta


mgr inż. Mieczysław Szczurek