

**ZARZĄDZENIE Nr 574/III/2011**

**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA  
z dnia 24 sierpnia 2011r.**

w sprawie: ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału do gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz art. 25 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 i art. 71 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 41 ust. 1 i art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r., Nr 54, poz. 535z późn. zm.) oraz z § 1 ust. 13 uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**§ 1**

Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony, na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2 położonego na I piętrze budynku przy ul. Głębokiej 62 w Cieszynie, składającego się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o pow. 82,69 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 13,12 m<sup>2</sup> wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 68 lat, tj. do dnia 14 lipca 2079r. udziału do działki nr 54 obr. 42 o pow. 491 m<sup>2</sup> w 9581/106012 części, obj. KW Nr BB1C/00036779/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

**§ 2**

Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę w wys. 200.000,00 zł. Z 2,80% wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie wyliczona pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste, do której zostanie doliczony 23% podatek VAT.

**§ 3**

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu i podaję do publicznej wiadomości w „Wiadomościach Ratuszowych”, „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – teczka zarządzeń

2 x Wydział GN.

**Burmistrz Miasta**

*Mieczysław Szczurek*  
**mgr inż. Mieczysław Szczurek**