

**Zarządzenie nr 222/III/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**  
**z dnia 24 marca 2011 roku**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) oraz § 4 zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 144/II/2009 z dnia 11 marca 2009 r.

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia obejmujący część, o pow. 80 m<sup>2</sup>, działki nr 3/1 obr. 61 oraz podaję informacje o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na rzecz Odnawialnych Źródeł Energii DIM Sp. z o.o. część działki nr 3/1 obr. 61 o pow. 80 m<sup>2</sup> na czas określony tj. 4 lata, tj. od dnia 19 kwietnia 2011 r. do dnia 18 kwietnia 2015 r. z przeznaczeniem na realizację inwestycji małej elektrowni wodnej (MEW) przyjmując stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego 0,05 zł/m<sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta  
*[Podpis]*  
mar 2011 r.

**Rozdzielnik:**

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN, *[Podpis]*

1 x Wydz. FN. *[Podpis]*

Załącznik do Zarządzenia Nr 222/III/2011

Burmistrza Miasta Cieszyna

z dnia 24 marca 2011 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa BB1C/00047753/2	Obręb 61 część działki nr 3/1	80 m <sup>2</sup>	Część nieruchomości położona w rejonie ul. „Bolko” Kantora.	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie Z 1– system parków i terenów sportowo rekreacyjnych.	Oddanie w dzierżawę z przeznaczeniem na realizację inwestycji małej elektrowni wodnej (MEW), na czas określony tj. 4 lata.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,05 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.

  
Burmistrz Miasta Cieszyna