

BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

ZARZĄDZENIE Nr 537/III/2011

BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA z dnia 3 sierpnia 2011r.

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy i art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 7 (poz. 6 załącznika nr 1 do uchwały) uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierzawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierzawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku p. Klary Cyba,

§ 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowej najemczynie p. Klarze Cyba lokal mieszkalny składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. 39,57 m² oraz piwnicy o pow. 10,17 m² i spiżarki o pow. 1,16 m² wraz z udziałem do działki nr 28 obr. 28 o pow. 428 m² w 5090/44135 części, obj. KW BB1C/00053017/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 84.281,00 zł (wartość lokalu w wys. 80.097,00 zł + wartość udziału do gruntu w wys. 4.184,00 zł) ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości 65 % za cenę **29.498,35 zł.**

Cena obejmuje:

- 1.cenę lokalu w wys. **28.033,95 zł**
- 2.cenę udziału do gruntu w wys. **1.464,40 zł.**

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Z-cy Burmistrza Miasta mgr Adamowi Swakoniowi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR.I – teczka zarządzeń
- 3 x Wydział GN.

Burmistrz Miasta
mgr inż. Mieczysław Szczurek