

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie nr 337/III/2011
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA
z dnia 16 maja 2011 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

§ 1

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący część działki nr 10/35 obr. 13 o pow. 1,6830 ha oraz działkę nr 12/1 obr. 13 o pow. 0,4386 oraz podaję informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na czas oznaczony, tj. 3 lata na rzecz Pana Jerzego Kobielusza grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cel rolny, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 200 zł/ha.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,

1 x Wydz. GN. *Ju*

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Adam Swatkon

Załącznik do Zarządzenia Nr 337/III/2011
 Burmistrza Miasta Cieszyna
 z dnia 16 maja 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz- chnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW: BB1C/00053003/5	Część działki nr 10/35 obr. 11	1,6830 ha	Nieruchomość położona w rejonie ul. Barteczka	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w następujących strefach: 1) E III – pasma ekologiczne; E II – lasy istniejące; M III – strefa mieszkaniowo - usługowa 2) M I – strefa mieszkaniowa wielorodzinna	Oddanie w dzierżawę na czas określony 3 lata z przeznaczeniem na cele rolne.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 200 zł/ha.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.
2.	Nieruchomość gruntowa KW: BB1C/00053003/5	działka nr 12/1 obr. 13	0,4386 ha					

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

 mgr Adam Swakoń