

**Zarządzenie Nr 41/III/2011  
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**

z dnia 19 stycznia 2011 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.):

**§ 1.**

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, położonych przy ul. A. Mickiewicza w Cieszynie, oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 2/103 obr. 57 o pow. 367 m<sup>2</sup> oraz 1/14 części do działki 2/107 obr. 57 o pow. 30 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogródek rekreacyjny.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Mieczysław Szczurek*  
**mgr inż. Mieczysław Szczurek**

*Mieczysław Szczurek*  
Rozdzielnik:

1 x OR teczka zarządzeń

1 x Wydz. GN *fu*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00047759/4	działka nr 2/103 obręb 57	367 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. A. Mickiewicza	Nieruchomości znajdują się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego.	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieokreślony z przeznaczeniem na:	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 0,45 zł/m <sup>2</sup> + obowiązująca stawka podatku VAT (aktualnie 23 %).	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.
2.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00047759/4	1/14 część działki nr 2.107 obr. 57	30 m <sup>2</sup>		W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w strefie Z II (ogrody działkowe).	1) cele rekreacyjne 2) dojazd do ogródka rekreacyjnego.		