

**Zarządzenie Nr 621/III/2011  
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA  
z dnia 6 września 2011 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej, obejmujący części działek położonych w rejonie ul. Borsuczej w Cieszynie oznaczonych nr 116 i 61/109 obr. 66 o łącznej pow. 155 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na cel rekreacyjny.

2. Podaję do publicznej wiadomości w/w wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczam informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wydzierżawiam na czas nieokreślony

grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m<sup>2</sup>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR – teczka zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN. *Pikusa*

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

*[Podpis]*  
BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierz chnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00058723/3	Część działki nr 116 obr. 66	73	Nieruchomości położone w rejonie ul. Borsuczej	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się w obszarze MN/Z (tereny zieleni prywatnej).	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej za zgodą Rady Miejskiej Cieszyna na czas nieokreślony i cel rekreacyjny.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 0,45 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 144/II/2009.
2.	nieruchomość gruntowa KW BB1C/00052455/1	część działki nr 61/109 obr. 66	82					

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

  
mgr inż. Jan Matuszek