



**Sprawozdanie
Burmistrza Miasta Cieszyna
z działalności za okres od
dnia 22 grudnia 2010 roku
do dnia 17 stycznia 2011 roku**

I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym

1. Wyrażono zgodę Górnośląskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, 41 – 800 Zabrze w związku z opracowywanym projektem „Przebudowa stalowej sieci gazowej n/c na gazociąg z PE SDR 11 wraz z przyłączami w Cieszynie przy ul. Głębokiej” na wejście w teren n/wym działek będących własnością Gminy Cieszyn:
 - ul. Olszaka 1 - dz. nr 107/2 obr. 42,
 - ul. Głęboka 3 - dz. nr 115 obr. 43,
 - ul. Głęboka 13 - dz. nr 54 obr. 43,
 - ul. Głęboka 30 - dz. nr 76 obr. 42,
 - ul. Głęboka 32 - dz. nr 75/2 obr. 42,
 - ul. Głęboka 35 - dz. nr 30 obr. 43,
 - ul. Głęboka 39 - dz. nr 26 obr. 43,
 - ul. Głęboka 41 - dz. nr 25 obr. 43,
 - ul. Głęboka 48 - dz. nr 65 obr. 42,
 - ul. Głęboka 56 - dz. nr 59 obr. 42,
 - ul. Głęboka 10 - dz. nr 105 obr. 42,
 - ul. Głęboka 18 - dz. nr 86 obr. 42,
 - ul. Głęboka 31 - dz. nr 32/1 obr. 43
 - ul. Głęboka 33 - dz. nr 31 obr. 43,
 - ul. Głęboka 37 - dz. nr 29 obr. 43,
 - ul. Głęboka 40 - dz. nr 70 obr. 42,
 - ul. Głęboka 47 - dz. nr 22 obr. 43,
 - ul. Głęboka 50 - dz. nr 62/1 obr. 42,
 - Pl. Teatralny 17 A - dz. nr 73/4 obr. 42,i współwłasnością Gminy Cieszyn :
 - ul. Głęboka 24 - dz. nr 82/1 obr. 42,
 - ul. Głęboka 26 - dz. nr 81 obr. 42,
 - ul. Głęboka 45 - dz. nr 23 obr. 43,
 - ul. Głęboka 52 - dz. nr 61 obr. 42,
 - ul. Głęboka 19 - dz. nr 47 obr. 43,
 - ul. Głęboka 34 - dz. nr 74/1 obr. 42,
 - ul. Głęboka 49 - dz. nr 20/1 obr. 43,
 - ul. Głęboka 54 – dz. nr 60 obr. 42,
2. Z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia postanowiono wypowiedzieć umowy dzierżawy :
 - umowę dzierżawy zawartą dnia 7 lutego 1995 roku,
 - umowę dzierżawy zawartą dnia 28 października 1983 roku,
 - umowę dzierżawy zawartą dnia 7 marca 1991 roku,
 - umowę dzierżawy zawartą dnia 14 maja 2004 roku,
 - umowę dzierżawy zawartą dnia 2 lutego 2005 roku,

3. Postanowiono rozwiązać za porozumieniem stron z dniem 31 grudnia 2010 roku umowę dzierżawy zawartą w dniu 20 września 1979 roku z osobą fizyczną na nieruchomości gruntowe – działki nr 2/106 i 2/107 obr. 57,
4. Postanowiono odmówić przesunięcia terminu spłaty IV raty wyznaczonej na dzień 31.12.2010 roku w postanowieniu Sądu Rejonowego w Cieszynie Sygn. Akt I Ns 443/09 z dnia 24 lutego 2010 roku,
5. Postanowiono rozwiązać za porozumieniem stron z dniem 29 grudnia 2010 roku umowę dzierżawy zawartą z osobą fizyczną na działkę nr 3/2 obr. 61 o pow. 205 m² położoną pomiędzy kanałem ulgi Młynówki a rzeką Olzą przy II progu poniżej „Jazu III”,
6. Wyrażono zgodę ENION S.A. Oddział w Bielsku – Białej Rejon Dystrybucji Cieszyn, 43 – 400 Cieszyn, ul. Frysztacka 50 na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn – działkę nr 102/2 obr. 66 o pow. 0,0522 ha w celu wykonania przyłącza energetycznego kablem ziemnym do budynku mieszkalnego położonego na działce nr 102/5 obr. 66,
7. Postanowiono sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Morcinka, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 5/19 obr. 48 o pow. 0,0205 ha, zapisaną w KW nr BB1C/00053022/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie osobom fizycznym, celem poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej nr 5/5 obr. 48 zapisane w KW nr 60.786 Sądu Rejonowego w Cieszynie,
8. Wyrażono zgodę firmie Odnawialne Źródła Energii DIM sp. z o.o. 43 – 300 Bielsko – Biała, ul. Gen. Przeździeckiego 33 na czas od dnia 3 stycznia 2011 roku do dnia 15 marca 2011 roku na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn – obr. 61 dz. nr 15 o pow. 1,2196 ha, nr 14 o pow. 1,2899 ha, nr 13 o pow. 3,5168 ha, nr 3/1 o pow. 1,7845 ha w celu prowadzenia robót związanych z budową „Małej Elektrowni Wodnej”,
9. Wyrażono zgodę Lidl Polska sp. z o.o. z siedzibą w Jankowicach, 62 – 80 Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska 48 na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn – dz. nr 72 o pow. 0,1213 ha, nr 73 o pow. 0,1531 ha obr. 34 w celu odprowadzania wód opadowych do rzeki Bobrówki,
10. Zatwierdzono i podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia a obejmujący działkę nr 60/11 obr. 43 o pow. 151 m² położoną w rejonie ul. Sejmowej oraz podano informacje o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek 1,
11. Postanowiono rozwiązać za porozumieniem stron z dniem 30 kwietnia 2011 roku umowę dzierżawy zawartą w dniu 1 marca 2006 roku z osobą fizyczną na część działki nr 15/2 obr. 11 położonej w Cieszynie przy ul. T. Kościuszki,
12. Postanowiono wypowiedzieć umowę dzierżawy zawartą w dniu 10 grudnia 1990 roku na działkę nr 8/16 obr. 21 (obecnie działka nr 8/8 obr. 21) położoną w Cieszynie przy ul. Gminnej,
13. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, obejmujący część o pow. 12 m² działki nr 20/3 obr. 42 położonej przy ul. J. Kiedronia w Cieszynie, z przeznaczeniem na miejsce parkingowe, przyjmując stawkę wyjściową miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 275 złotych plus obowiązująca stawka podatku VAT (od 1 stycznia 2011 roku 23 %). Postanowiono podać do publicznej wiadomości w/wym. wykaz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek nr 1,
14. Zatwierdzono i podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do

- wydzierżawienia, a obejmujący część działki nr 19/12 obr. 39 o pow. 400 m² oraz podano informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Rynek nr 1. Po upływie okresu wywieszenia w/wym. grunt zostanie wydzierżawiony na rzecz osoby fizycznej na czas określony tj 3 lata od dnia zawarcia umowy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
15. Postanowiono odmówić Spółce Jawnej AUTO GAZ CZECH – MAREK CZECH wydania pozwolenia na wysypywanie ziemi na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Cieszyn tj. na działkach nr 198/1, 198/2, 143, 199, 140 obr. 69 położonych w Cieszynie przy ul. Katowickiej.
 16. Wyrażono zgodę Górnośląskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Zabrze, ul. Mikulczycka 5 Zabrze, w związku z opracowywanym projektem „Przebudowa stalowej sieci gazowej n/c gazociąg z PE SDR 11 wraz z z przyłączami w Cieszynie przy ul. Głębokiej” na wejście w teren działki będącej własnością Gminy Cieszyn – dz. nr 49 o pow. 0,0337 ha, obr. 43,
 17. Wyrażono zgodę na podpisanie aneksu nr 3 do umowy zawartej 4 lipca 2006 roku ze Wspólnikiem Spółki „Energetyka Cieszyńska” Sp. z o.o. - Południowym Koncernem Energetycznym S. A. Do podpisania w imieniu Gminy Cieszyn w/wym. aneksu udzielono pełnomocnictwa II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna Panu Adamowi Swakoniowi.
 18. Postanowiono zawrzeć z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o. na czas określony do dnia 30.11.2016 roku umowę użyczenia majątku wytworzonego w ramach projektu „System Informacji Przestrzennej w Cieszynie” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2007 – 2013 zlokalizowanego w:
 - * budynku siedziby Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie sp. z o.o. przy ul. Słowiczej 59,
 - * budynku administracyjnym cmentarza komunalnego przy ul. Katowickiej 37.
 - * budynku administracyjnym oczyszczalni ścieków w Cieszynie przy ul. Motokrosowej 27
 zobowiązując jednocześnie spółkę do wykorzystania majątku zgodnie z celami projektu „System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”,
 19. Postanowiono zawrzeć z Zakładem Budynków Miejskich sp. z o.o. na czas określony do dnia 30.11.2016 roku umowę użyczenia majątku wytworzonego w ramach projektu „System Informacji Przestrzennej w Cieszynie” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2007 – 2013, zlokalizowanego w budynku siedziby Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie sp. z o.o. przy ul. Liburnia 2a, zobowiązując jednocześnie spółkę do wykorzystania majątku zgodnie z celami projektu „System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”,
 20. Postanowiono powierzyć jednostce organizacyjnej Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, na czas określony tj. do dnia 30.11.2016 roku majątek wytworzony w ramach projektu „System Informacji Przestrzennej w Cieszynie” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2007 – 2013, zlokalizowany w budynku siedziby Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie przy ul. Liburnia 4, zobowiązując jednocześnie Miejski Zarząd Dróg do wykorzystania majątku zgodnie z celami projektu „System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”,
 21. Postanowiono powierzyć miejskiej jednostce organizacyjnej Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Cieszynie na czas określony do dnia 30.11.2016 roku majątek wytworzony w ramach projektu „System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”, współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach

- Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2007 – 2013, zlokalizowanego w budynku siedziby Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Cieszynie przy Al. J. Łyska 21, zobowiązując jednocześnie Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji do wykorzystania majątku zgodnie z celami projektu „ System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”,
22. Postanowiono powierzyć miejskiej jednostce organizacyjnej Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Cieszynie na czas określony do dnia 30.11.2016 roku majątek wytworzony w ramach projektu „ System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”, współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2007 – 2013, zlokalizowany w budynku siedziby Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cieszynie przy ul. Skrajnej 5, zobowiązując jednocześnie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej do wykorzystania majątku zgodnie z celami projektu „ System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”.
23. Postanowiono powierzyć miejskiej jednostce organizacyjnej Straż Miejska w Cieszynie, na czas określony do dnia 30.11.2016 roku majątek wytworzony w ramach projektu „ System Informacji Przestrzennej w Cieszynie” współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2007 – 2013, zlokalizowany w budynku siedziby Straży Miejskiej w Cieszynie przy ul. Limanowskiego 7, zobowiązując jednocześnie Straż Miejską do wykorzystania majątku zgodnie z celami projektu „ System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”.
24. Postanowiono powierzyć miejskiej jednostce organizacyjnej Zespół Obsługi Jednostek Oświatowych w Cieszynie na czas określony do dnia 30.11.2016 roku, majątek wytworzony w ramach projektu „ System Informacji Przestrzennej w Cieszynie” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2007 – 2013, zlokalizowany w budynku siedziby Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych do wykorzystania majątku zgodnie z celami projektu „ System Informacji Przestrzennej w Cieszynie”.
25. Ustalono na targowiskach miejskich w Cieszynie opłaty rezerwacyjne. Utraciła moc uchwała Zarządu Miasta Cieszyna nr 294/III/2001 z dnia 19 marca 2001 roku.
26. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 4.845.000,00 euro na wykonanie robót budowlanych – Modernizacja Kempingu Olza w ramach projektu pn. SportPark – park sportowy:
- * odrzucono ofertę złożoną przez Pana Krzysztofa Przeradzkiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą : Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ADAMEX , ul. Gen. Maczka 9, 43 – 300 Bielsko – Biała, gdyż jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - * wybrano ofertę złożoną przez KATIMEX sp. z o.o., ul. Krasińskiego 5 A, 43 – 300 Bielsko – Biała , z ceną brutto 4.874.190,15 złotych jako najkorzystniejszą.
 - * postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. Wykonawcą.
27. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty w ramach zadania inwestycyjnego pn. „ Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 16 w Cieszynie” o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 4.845.000,00 euro powołano Komisję przetargową.

II. W zakresie inicjatywy uchwałodawczej

1. Zgłoszono autopoprawkę do projektu uchwały skierowanej w dniu 21 grudnia 2010 roku pod obrady Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wydatków, które nie wygasają z upływem 2010 roku i ich planu finansowego, polegającą na wprowadzeniu nowego projektu uchwały oznaczonego jako Projekt II,
2. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej autopoprawkę do projektu budżetu miasta Cieszyna na 2011 rok wraz z projektem uchwały budżetowej na rok 2011 oznaczonym jako Projekt II,
3. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej autopoprawkę do projektu uchwały o wieloletniej prognozie finansowej oznaczoną jako Projekt II,
4. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, realizowanych na terenie Gminy Cieszyn,

III. W zakresie spraw finansowych

1. Dokonano zmiany budżetu i zmiany planów finansowych jednostek budżetowych na 2010 rok (Zmieniono Zarządzenie Nr 20/II/2010 z dnia 18 stycznia 2010 roku),
2. Stwierdzono zgodności projektów planów finansowych na rok 2011 złożonych przez :
 - * Szkołę Podstawową nr 1,
 - * Szkołę Podstawową nr 2,
 - * Szkołę Podstawową nr 3,
 - * Szkołę Podstawową nr 4,
 - * Szkołę Podstawową nr 6,
 - * Szkołę Podstawową nr 7,
 - * Gimnazjum nr 1,
 - * Gimnazjum nr 2,
 - * Gimnazjum nr 3,
 - * Przedszkole nr 1,
 - * Przedszkole nr 2,
 - * Przedszkole nr 4,
 - * Przedszkole nr 7,
 - * Przedszkole nr 8,
 - * Przedszkole nr 9,
 - * Przedszkole nr 16,
 - * Przedszkole nr 17,
 - * Przedszkole nr 18,
 - * Przedszkole nr 19,
 - * Przedszkole nr 20,
 - * Dom Spokojnej Starości,
 - * Straż Miejską,
 - * Miejski Zarząd Dróg,
 - * Urząd Miejski,
 - * Szkolne Schronisko Młodzieżowe,
 - * Zespół Obsługi jednostek Oświatowych,
 z projektem uchwały budżetowej miasta Cieszyna na rok 2011,
3. Dokonano zmiany budżetu i zmiany planów finansowych jednostek budżetowych na 2010 rok (Zmieniono Zarządzenie nr 20/II/2010 z dnia 18 stycznia 2010 roku),
4. Dokonano zmian w planach finansowych jednostek budżetowych i harmonogramu realizacji

dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2010 roku (zmieniono Zarządzenie nr 20/II/2010 z dnia 18 stycznia 2010 roku),

5. Dokonano ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2011,

IV. W pozostałych sprawach

1. Przekazano do Wydziałów Urzędu Miejskiego oraz miejskich jednostek organizacyjnych uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 21 grudnia 2010 roku, w celu ich realizacji,
2. Z dniem 1 stycznia 2011 powołano p. Ewę Gołębiowska na stanowisko Dyrektora samorządowej instytucji kultury pn. „Zamek Cieszyn. Ośrodek Badań i Dokumentacji nad Kulturą Materialną i Wzornictwem” na czas nieokreślony, ustalając wynagrodzenie,
3. Rozstrzygnięto otwarte konkursy ofert na realizację zadań publicznych Gminy Cieszyn na rok 2011 w zakresie :
 - * ochrony i promocji zdrowia,
 - * ekologii i ochrony zwierząt,
 - * kultury fizycznej,
 - * turystyki i krajoznawstwa,
 - * pomocy społecznej,
 - * kultury i sztuki,
 - * edukacji i oświaty,
 - * wypoczynku dzieci i młodzieży.
4. Z dniem 1 stycznia 2011 roku postanowiono zatrudnić na czas określony panią Kazimię Kawulok na stanowisku dyrektora Domu Spokojnej Starości w Cieszynie,
5. Przekazano do realizacji do Wydziałów Urzędu Miejskiego uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 29 grudnia 2010 roku,
6. Dla udzielania zamówień publicznych w 2011 roku przez Wydział Organizacyjny powołano Komisję przetargową,
7. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość 193.000 euro na zakup i dostawę w roku 2011 materiałów eksploatacyjnych do drukarek zatwierdzono propozycję przeprowadzenia postępowania w trybie zapytania o cenę i Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia,
8. W celu przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze – Dyrektora Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych w Cieszynie – powołano Komisję Rekrutacyjną,
9. Postanowiono ogłosić otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego Gminy Cieszyn w roku 2011 z zakresu profilaktyki, rozwiązania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii,
10. Ustalono na okres ferii zimowych w 2011 roku formy wypoczynku dla dzieci i młodzieży szkół podstawowych i gimnazjów Cieszyna ustalając dofinansowanie następujących form wypoczynku :
 - * zimowisko stacjonarne – w wysokości 7 złotych/dzień,
 - * warsztaty zainteresowań, zajęcia świetlicowe i zajęcia rekreacyjne stacjonarne – w wysokości 21 złotych za godzinę pracy nauczyciela lub instruktora,
 - * zajęcia rekreacyjne wyjazdowe – w wysokości 9 złotych/ dzień/dziecko,
11. Zmieniono Zarządzenie nr 774/II/2010 z dnia 6 grudnia 2010 roku w sprawie utworzenia Gminnego Biura Spisowego (uzupełniono skład Biura o P. Adama Górniaka).

Cieszyn, dnia 17 stycznia 2011 roku

burmistrz Miasta

mgr inż. Mieczysław Szczurek