

*Załącznik do uchwały nr III/20/06
Rady Miejskiej Cieszyna
z dnia 28 grudnia 2006 roku.*

T a r y f a

za zbiorowe zaopatrzenie w wodę

na terenie Gminy Cieszyn

obowiązująca w okresie: od dnia 1 lutego 2007r. do dnia 31 stycznia 2008r.

**zatwierdzona uchwałą Rady Miejskiej Cieszyna
nr III/20/06 z dnia 28 grudnia 2006 roku**

Spis treści:

1. Rodzaje prowadzonej działalności

2. Rodzaj i struktura taryfy

3. Taryfowe grupy odbiorców usług

4. Rodzaje i wysokość stawek opłat

5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

6. Warunki stosowania stawki opłat

6.1. Zakres świadczonych usług

6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

1. Rodzaje prowadzonej działalności

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Spółka z o.o. z siedzibą w Ustroniu prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Działalność wodociągowo-kanalizacyjna stanowi podstawowy rodzaj działalności Spółki. Poza wymienionymi rodzajami działalności Spółka wykonuje w ramach działalności pomocniczej m.in. budowę i remonty infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, uzgadnianie, projektowanie budowlane, technologiczne, badania i analizy laboratoryjne, techniczne.

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Spółka z.o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zezwolenia wydanego przez Burmistrza Miasta Cieszyna nr SRM/D/6415-2/20/02 z dnia 12.12.2002r. Zgodnie z zezwoleniem przedmiotem działania Spółki jest pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody za pomocą własnych urządzeń wodociągowych.

2. Rodzaj i struktura taryfy

Taryfa za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie Gminy Cieszyn w okresie od 01.02.2007r. do 31.01.2008r. jest taryfą jednorodną, wieloczonową, ponieważ obok jednakowej ceny za m³ zużytej wody dla wszystkich odbiorców, zawiera również opłaty abonamentowe odnoszące się do odbiorcy i do okresu rozliczeniowego. Tak zdefiniowana taryfa dotyczy wszystkich odbiorców Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o., którzy zaopatrzą się w wodę z sieci wodociągowej Spółki.

3. Taryfowe grupy odbiorów usług

Sposób korzystania z urządzeń wodociągowych, brak możliwości zróżnicowania kosztów dostawy wody i zintegrowany system sieci wodociągowych oraz jednakowe wymagania odbiorców w zakresie jakości wody sprawiają, iż nie dokonuje się podziału odbiorców usług na taryfowe grupy.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyłoniono zasadniczo jedną podstawową grupę taryfową odbiorców tych usług. Obejmuje ona zarówno odbiorców jakimi są gospodarstwa domowe, jak i odbiorców przemysłowych i pozostałych.

4. Wysokość stawki opłat

Przy rozliczeniach za dostarczoną wodę dla odbiorców usług obowiązuje taryfa wieloczonowa składająca się:

- z ceny wyrażonej w złotych za m³ dostarczonej wody,
- stawek opłaty abonamentowej, niezależnych od ilości dostarczonej wody, płaconych za okresy rozliczeniowe przez odbiorcę /punkt/. W Spółce stosowany jest cykl odczytów i fakturowania miesięczny i dwumiesięczny.

Tabela 1

Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka netto	Cena/stawka z VAT	Jednostka miary
1.	2.	3.	4.	5.
Gospodarstwa domowe, przemysłowi i pozostali odbiorcy usług	1/ cena za 1m³ dostarczonej wody	3,43	3,67	zl/m³
	2/ stawki opłaty abonamentowej:			zl/odbiorcę - punkt
	–okres dwumiesięczny dla gospodarstw domowych	15,99	17,11	
	–okres miesięczny dla podmiotów gospodarczych i innych	17,64	18,87	

Do ceny i stawek opłat określonych w kolumnie 3 tabeli 1 dolicza się podatek od towarów i usług z załącznika nr 3 do ustawy z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym (Dz.U. nr 11 poz.50 z późn.zm.)

Stawka podatku, zgodnie z obowiązującymi przepisami wynosi 7%.

5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone są zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz.U. nr 123/06/858) oraz rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. nr 127/06/886).

Z uwagi na wyposażenie budynków zlokalizowanych na terenie działania Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Spółki z o.o. w wodomierze główne, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie ich wskazań.

W przypadku niesprawności wodomierza głównego, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawności wodomierza.

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Spółka z o.o. na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności, pokrywa on koszty sprawdzenia.

Opłaty za zbiorowe zaopatrzenie w wodę /łącznie wartość za zużytą wodę i wartość opłaty abonamentowej/ pobierane są za każdy miesiąc, w którym świadczona była usługa dostawy wody dla jednostek prowadzących działalność gospodarczą i dla innych niż gospodarstwa domowe, a dla gospodarstw domowych co dwa miesiące. Brak zużycia wody w okresach rozliczeniowych skutkować będzie naliczeniem opłaty abonamentowej odpowiedniej dla odbiorcy rozliczającego się w okresie miesięcznym lub dwumiesięcznym.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

6.1. Zakres świadczonych usług dla odbiorców

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Ilość zużytej wody rozliczana jest taryfą obejmującą jednolitą cenę za każdy dostarczony m³.

Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo-handlowe i odbiorców przemysłowych. Woda poddawana jest tym samym procesom, a odbiorcy usług Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Spółki z o.o. mają zainstalowane wodomierze główne.

W zakresie dostawy wody Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. ponosi wydzielone koszty stałe obsługi swoich klientów, co uzasadnia stosowanie opłaty abonamentowej. Koszty te ponosi każdy odbiorca podłączony do sieci wodociągowej, niezależnie od tego czy w danym okresie będzie faktycznie pobierał wodę czy też nie, bowiem ponoszenie tych kosztów wymusza proces produkcji wody i gotowość do jej dostarczania.

6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Określone w taryfie cena i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w zezwoleniu na działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz w uchwalonym przez Radę Miejską Cieszyna Regulaminie zbiorowego dostarczania wody i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Cieszyn.

Jakość wody produkowanej przez Spółkę jest zgodna zarówno z normami krajowymi, jak i z normami europejskimi. Woda ujmowana jest z ujęć głębinowych i powierzchniowych. Podlega uzdatnianiu i dezynfekcji.

**Uzasadnienie wniosku o zatwierdzenie taryfy
obowiązującej w okresie od 01.02.2007r. do 31.01.2008r.
za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie Gminy Cieszyn**

Spis treści:

- 1. Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia**
- 2. Standardy jakościowe usług, w tym informacje dotyczące wpływu określonej taryfy na jej poprawę**
- 3. Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów**
- 4. Zmiana warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryfy**

Załączniki:

1. Tabele od A do G
2. Sprawozdanie finansowe za 2005r.
3. Informacja o ilości i cenie wody kupowanej przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. od GPW S.A.

1. Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w Ustroniu prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Cieszyn przeznaczoną do spożycia i cele socjalne gospodarstw domowych, odbiorców użyteczności publicznej, handlowo-usługowych i przemysłowych. Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw o odpowiedniej jakości wody mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagania ochrony środowiska, a także minimalizację kosztów.

Przedmiotem działania Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę jest:

- pobór i uzdatnianie wody (PKD 41.00)
- rozprowadzania wody (PKD 41.00.B)

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. prowadzi także inną działalność obejmującą:

- budowę i remonty infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej (PKD 45.21 – 45.33)
- projektowanie budowlane, technologiczne w zakresie sieci, urządzeń kanalizacji (PKD 74.20)
- badania i analizy techniczne (PKD 74.30)

Na terenie obsługiwanym przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. z usług wodociągowych korzysta około 92% ludności.

Lokalny rynek odbiorców usług wodociągowych charakteryzuje się stałym, chociaż nieznacznym przyrostem liczby odbiorców, przy ustabilizowanej ilości pobieranej wody.

Nieruchomości przyłączone do sieci wodociągowej obsługiwanej przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. na terenie Gminy Cieszyn są wyposażone w wodomierze główne.

Sieci wodociągowe przy pomocy których dokonywane jest rozprowadzanie wody wymagają stałych remontów i modernizacji. Są umorzone w 28% według stanu na dzień 31.12.2005r., a sieci eksploatowane powyżej 50 lat stanowią 3,8% długości sieci ogółem w km.

2. Standardy jakościowe usług, w tym informacje dotyczące wpływu określonej taryfy na jej poprawę

W przedmiocie jakości świadczonych usług Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. realizuje zadania określone:

- w zezwoleniu wydanym na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- w regulaminie dostarczania wody, obowiązującym na terenie jego działania,
- w umowie z poszczególnymi odbiorcami usług wodociągowych i wodociągowo-kanalizacyjnych,
- w przepisach prawnych związanych z ochroną środowiska i ustalających wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych.

Celem poprawy jakości usług Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. posiada nowoczesny system monitoringu procesów produkcyjnych pozwalający na szybkie akcje umożliwiające likwidację zakłóceń w procesie, a także na stałą kontrolę parametrów jakościowych.

Bieżące analizy jakości wody prowadzone są przez organizacyjnie wydzielone w tym celu dwa własne laboratoria wyposażone w wymagany i nowoczesny sprzęt. Wyposażenie to umożliwia ponadto, w celach obniżenia jego kosztów własnych, świadczenie usług na zewnątrz.

Dla poprawy jakości obsługi klientów wydzielono organizacyjnie Dział Zbytu. Windykację należności w Spółce prowadzi również pion ekonomiczny.

Utrzymano również obowiązujące w Spółce, a wynikające z Zakładowego Planu Kont zasady ewidencji i rozliczeń kosztów pozostałych wydziałów działalności pomocniczej umożliwiające rozgraniczenie kosztów wszystkich rodzajów prowadzonej działalności, a przez to eliminację subsydiowania skrośnego pomiędzy różnymi rodzajami prowadzonej działalności.

Brak zmian istotnych czynników zewnętrznych i wewnętrznych warunkujących pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody umożliwiły kontynuowanie stosowania w taryfie opłaty abonamentowej. Opłata abonamentowa obejmuje koszty ponoszone przez Spółkę niezależnie od tego czy poszczególni klienci pobierają wodę czy też nie. Koszty gotowości stanowią główny składnik opłaty abonamentowej. Do kosztów gotowości Spółka zalicza 15% kosztów stałych eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych.

Taryfa zagwarantuje środki na pokrycie minimalnego poziomu kosztów bieżącego utrzymania ciągłości dostaw.

3. Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę praktycznie nie wyłoniono odrębnych grup odbiorców usług, zatem nie występuje alokacja ogółem kosztów działalności wodociągowej na grupy taryfowe odbiorców. Jednakową cenę za dostawę wody dla wszystkich usługobiorców Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. stosuje od 01.01.2002r.

Decydujący wpływ na takie rozwiązania wywarło ujednoczenie stawek opłat za korzystanie ze środowiska, tj. pobór wody. Właśnie ta pozycja kosztowa decydowała o wcześniejszych podziałach odbiorców usług Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. na grupy.

Korzyści ekonomiczne przyniesie natomiast zarówno dla Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. jak i wszystkich usługobiorców dalsze stosowanie opłaty abonamentowej. Dzięki jej wprowadzeniu część kosztów podaży wody i kosztów obsługi klienta obciąża również tych odbiorców, którzy chcą mieć czynne przyłącze wodociągowe lecz nie zużywają wody.

Kontynuowanie w taryfie opłaty abonamentowej pozwala na pozyskanie dodatkowych dla Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. środków również w okresach sezonowego spadku zapotrzebowania na wodę.

Wprowadzone rozporządzeniem zasady podziału kosztów, w powiązaniu z zasadami agregacji kosztów, które wynikają z obowiązującego w Spółce planu kont, pozwolą na właściwy ich podział pomiędzy poszczególne rodzaje działalności, a także na eliminację subsydiowania skrośnego, o czym pisano w pkt. 2 uzasadnienia.

Cena zawarta w taryfie na 2007 rok w wysokości netto 3,43 zł/m³ w stosunku do taryfy na 2006 rok jest wyższa o 0,1 zł/m³ tj. o 3% przy jednocześnie niższej opłacie abonamentowej dla gospodarstw domowych i przy jednej ujednoczonej opłacie dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą i innych niż gospodarstwa domowe odbiorców.

Rok obrachunkowy obejmuje dane z okresu od 01.10.2005r. do 30.09.2006r. w zakresie ewidencji kosztów i w zakresie uzyskanych przychodów.

Planuje się, że wprowadzona taryfa będzie gwarantować w roku jej obowiązywania pokrycie niezbędnych do poniesienia kosztów działalności wodociągowej od 01.02.2007r. do 31.01.2008r.

4. Zmiany warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf

Przy kalkulacji taryfy na 2007 rok podstawę do jej sporządzenia stanowiły (zgodnie z wymogami rozporządzenia) dane ewidencji księgowej. Ponieważ taryfa dotyczy kosztów jakie będą realizowane przez Spółkę w 2007 roku, a podstawą do ich ustalenia są zrealizowane koszty roku 2005 / październik – grudzień/ i koszty roku 2006 /styczeń – wrzesień/ dlatego też sumę kosztów 2005/2006r. jw. zwiększono w taryfie odpowiednio w odniesieniu do:

-kosztów energii elektrycznej o 5% według prognozy Biura Taryf Centrali Energetycznej w Krakowie, energii gazowej o 10% według prognozy z Zakładu Gazowniczego w Skoczowie,

- podatków kosztowych o 4%, w tym podatek od nieruchomości o 3,2% w związku z zwiększeniem wartości budowli o oddane w 2006 roku i planowane do oddania w 2007 roku inwestycje i wzrostem inflacyjnym stawek podatku gminnego od powierzchni gruntów i budynków,
- kosztów z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska o 11,1% wskutek nowego pozwolenia wodno-prawnego dla SUW Pogórze wydane przez Urząd Wojewódzki w Katowicach ograniczającego do minimum pobór wody powierzchniowej znacznie tańszej z rzeki Brennicy do nawadniania studni,
- kosztów odpisów amortyzacyjnych o 2,6% wskutek przyrostu majątku Spółki z inwestycji własnych jak i poprzez wniesienie aportów przez gminy,
- kosztów wynagrodzeń o 7,5% tj. wzrost średniej miesięcznej płacy brutto o 150 zł/etat zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Budownictwa z 28.06.2006r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe odprowadzanie ścieków, średnioroczny wskaźnik przyrostu przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia ustalają strony uprawnione do zawarcia zakładowego układu zbiorowego pracy. Zarząd Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. z sygnatariuszami Z.U.Z.P. z dnia 11.09.2004r. tj. Związkami Zawodowymi działającymi w Spółce wynegocjował protokołem z dnia 17.10.2006r. minimalny średnioroczny wskaźnik przyrostu wynagrodzenia w 2007 roku w wysokości 7,5%,
- pozostałych kosztów działalności wodociągowej o prognozowaną na 2007r. średnioroczną dynamiką cen produkcji sprzedanej przemysłu w wysokości 2,2%.