

BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

ZARZĄDZENIE nr 157/II/2009 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 11 marca 2009 r.

w sprawie ustalenia obniżonych stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta Cieszyna oraz wysokości odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

postanawiam:

§ 1

1. Ustalić wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w kwocie 1,25 zł/m² do końca 2011 roku dla osób, które ujawnią w Urzędzie Miejskim w Cieszynie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami do końca 2009 roku fakt bezumownego zajmowania terenu z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Stawka czynszu nie dotyczy gruntów w pasie drogowym, których zajęcie, opłaty i kary pieniężne są uregulowane w ustawie z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. nr 19, poz. 115 z późn. zm.)

§ 2

1. W przypadku gdy Urząd Miejski powziął wiadomość, iż został zajęty grunt miejski bez ujawnienia tego faktu zostanie naliczony czynsz w wysokości, o której mowa w § 1 Zarządzenia nr 144/II/2009 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 11 marca 2009 oraz dodatkowo odszkodowanie za bezumowne zajmowanie gruntu za okres poprzedzający zawarcie umowy.
2. Ustalam wysokość odszkodowania z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Cieszyn w wysokości podanej § 1 zarządzenia nr 144/II/2009 z dnia 11 marca 2009 r. oraz uchwały nr 1228/III/2001 Zarządu Miasta Cieszyna z dnia 10 grudnia 2001 r.

§ 3

Wydział Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Cieszynie udostępni wgląd do mapy zasadniczej dla petentów, dzięki któremu można dokonać ewentualnej weryfikacji poprawności położenia granic własnej działki.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Dyrektorom: ZGK w Cieszynie, MZD w Cieszynie, Biblioteki Miejskiej w Cieszynie, Książnicy Cieszyńskiej, Teatru im. A. Mickiewicza, COK Domu Narodowego, Zespołu Pieśni i Tańca Ziemi

Cieszyńskiej, Zamku Sztuki i Przedsiębiorczości, Szkolnego Schroniska Młodzieżowego, Domu Spokojnej Starości, MOSiR, Straży Miejskiej, MOPS, Żłobków nr 1, 2, Szkoły Podstawowej nr 1,2,3,4,6,7, Gimnazjum nr 1-3, Przedszkolom 1, 2, 4, 7, 8, 9, 16, 17 – 20.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Wiadomościach Ratuszowych.

Rozdzielnik:

- 1x OR I – teczka zarządzeń,
- 1x GN,
- 1x ZGK w Cieszynie,
- 1x MZD w Cieszynie,
- 1x Biblioteka Miejska w Cieszynie,
- 1x Książnica Cieszyńska,
- 1x Teatr im. A. Mickiewicza,
- 1x COK Dom Narodowy,
- 1x Zespół Pieśni i Tańca Ziemi Cieszyńskiej,
- 1x Zamek Sztuki i Przedsiębiorczości,
- 1x Szkolne Schronisko Młodzieżowe,
- 1x Dom Spokojnej Starości,
- 1x MOSiR,
- 1x Straż Miejska,
- 1x MOPS,
- 2x Żłobki nr 1, 2,
- 6x Szkoły Podstawowe nr 1,2,3,4,6,7,
- 3x Gimnazjum nr 1, 2, 3,
- 11x Przedszkola 1, 2, 4, 7, 8, 9, 16, 17, 18, 19, 20.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Włodzimierz Cybulski