

DZIERŻAWA - CEL REKREACYJNY

Burmistrz Miasta Cieszyna ogłasza III ustny przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych na wdzierżawienie na cel rekreacyjny nieruchomości Gminy Cieszyn.

Położenie nieruchomości: Cieszyn, ul. Krucza

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 50/143 obr. 76

Powierzchnia: 0,0312 ha

Okres dzierżawy: **czas nieoznaczony**

Księga wieczysta Sądu Rejonowego w Cieszynie nr BB1C/00041515/0

Użytek gruntu: RIIIa, RIVa



Przetarg odbędzie się **3 stycznia 2013 r. o godz. 9⁰⁰** w pokoju nr 13 Urzędu Miejskiego w Cieszynie, Rynek 1.

Stawka wyjściowa rocznego czynszu dzierżawnego przyjęta do przetargu wynosi 0,47 zł/m² (roczny czynsz dzierżawny wyliczony wg stawki wywoławczej wynosi **146,64 zł + 23 % podatku VAT**). Wylicytowany w przetargu czynsz dzierżawny płatny będzie do 31 marca każdego roku, przy czym będzie on podlegać rocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Termin waloryzacji przenosi się na kolejny rok w przypadku, gdy podwyżka czynszu nie przekracza 15 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 100,- zł. Wadium należy wnieść przelewem na konto bankowe bądź wpłatą gotówkową na konto bankowe **do dnia 28 grudnia 2012 r.** Za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków finansowych na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie ING Bank Śląski S.A. w Cieszynie nr 44 1050 1083 1000 0022 6985 8169 .

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Gminy Cieszyn. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się przelewem na wskazane konto, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie, że nie zalega z płatnościami na rzecz Gminy Cieszyn (w tym gminnych jednostek organizacyjnych), dowód wpłaty wadium oraz w przypadku:

- osoby fizycznej – dowód tożsamości,
- osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – dowód tożsamości, aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) wykonany nie wcześniej niż 7 dni przed jego złożeniem lub oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań zawierające NIP i REGON,
- spółki cywilnej – dowody tożsamości, umowę spółki cywilnej, aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) wykonany nie wcześniej niż 7 dni przed jego złożeniem lub oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań zawierające NIP i REGON.

Dokumentacja dotycząca dzierżawy w/wym. nieruchomości znajduje się do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie (parter pokój nr 09 [wejście przez pokój nr 08]).

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w razie uzasadnionej przyczyny informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Dodatkowych informacji w tej sprawie można zasięgnąć pod numerem telefonu 33 4794 237 lub 33 4794 230.

Cieszyn, dnia 2012-12-07

g.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA
Adam Swakoł
Adam Swakoł