

DZIERŻAWA CEL ROLNY

Burmistrz Miasta Cieszyna ogłasza **ustny przetarg nieograniczony** na zagospodarowanie w formie **dzierżawy** na **czas nieokreślony** z przeznaczeniem na **cel rolny** nieruchomości położonej przy **ul. Słowiczej** w Cieszynie, oznaczonej jako działka nr **41 obr. 76** obj. BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie o **pow. 0,8477 ha**. Przedmiotowa działka zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi użytek rolny grunt orny o klasie bonitacyjnej IVa.



Przetarg odbędzie się **5 grudnia br. o godz. 10⁰⁰** w pokoju nr 13 Urzędu Miejskiego w Cieszynie, Rynek 1.

Stawka wyjściowa rocznego czynszu dzierżawnego przyjęta do przetargu wynosi 200 zł/ha. Wylicytowany w przetargu czynsz dzierżawny płatny będzie do 31 marca każdego roku, przy czym będzie on podlegać rocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Termin waloryzacji przenosi się na kolejny rok w przypadku, gdy podwyżka czynszu nie przekracza 15 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 100,- zł. Wadium należy wnieść przelewem na konto bankowe bądź wpłatą gotówkową na konto bankowe **do dnia 1 grudnia 2011 r.** Za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków finansowych na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie ING Bank Śląski S.A. w Cieszynie nr 44 1050 1083 1000 0022 6985 8169 .

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Gminy Cieszyn. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się przelewem na wskazane konto, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie, że nie zalega z płatnościami na rzecz Gminy Cieszyn (w tym gminnych jednostek organizacyjnych), dowód wpłaty wadium oraz w przypadku:

- osoby fizycznej – dowód tożsamości;
- osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – dowód tożsamości, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej potwierdzone własnoręcznym podpisem przez oferenta lub oświadczenie złożone pod rygorem odpowiedzialności za składanie fałszywych zeznań, jeżeli dane przedsiębiorcy ujawnione są w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG).

Dokumentacja dotycząca dzierżawy w/wym. nieruchomości znajduje się do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie (parter pokój nr 09 [wejście przez pokój nr 08]).

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w razie uzasadnionej przyczyny informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Dodatkowych informacji w tej sprawie można zasięgnąć pod numerem telefonu 33 4794 278 lub 33 4794 230.

Cieszyn, dnia 14 listopada 2011 r.

ok.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Adam Swakoń