

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.9.2018  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 8 stycznia 2018 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległych, obejmujący działkę nr 209/5 obr. 69 o pow. 0,0847 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” oraz w „Wiadomościach Ratuszowych”.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

**Rozdzielnik:**

1 x OR I – rejestr zarządzeń,  
1 x Wydz. GN

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn.wg ewidencji gruntów	Pow. /(ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena gruntu netto (zł)	Warunki i termin zapłaty.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa Kw nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie	209/5 obr. 69	0,0847	Działka niezabudowana, po- łożona w Cieszynie przy ul. Motelowej, pomiędzy ulica- mi Motelową i Katowicką. Działka posiada wąski wy- dłużony kształt. W działce i w bezpośrednim sąsiedztwie przebiegają wszystkie pod- stawowe sieci uzbrojenia (wodociąg, gaz, kanalizacja i energia elektryczna). Teren działki niezabudowany, w części zachodniej utwardzo- ny płytami betonowymi, wy- korzystywany jako droga do- jazdowa przez współwłaści- cieli sąsiedniej nieruchomo- ści zabudowanej budynkiem nr 20 przy ul. Motelowej (działka nr 151 obr. 69). Działka posiada bezpośredni dojazd z drogi publicznej – ulicy Motelowej.	tereny zabudowy usługowej – P20 6U	Sprzedaż w drodze bez- przetargowej na rzecz współwłaści- cieli sąsiednich działek.	<b>69.360,00</b>	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. <b>UWAGA !</b> <b>Do ceny zostanie doli-</b> <b>czony podatek VAT</b> <b>w wys. 23 %, na pod-</b> <b>stawie art. 41 ust. 1</b> <b>ustawy o podatku od</b> <b>towarów i usług.</b>

**UWAGA:** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**