

ZP.271.1.20.2017

Wyjaśnienia 1 do SIWZ oraz modyfikacja SIWZ

dotyczy: postępowania nr ZP.271.1.20.2017 o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”.

Działając w oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1: Proszę o wskazanie, które pojazdy będą ubezpieczone w zakresie Assistance ?

Odpowiedź: Odpowiedź znajduje się w załączniku nr 5 do SIWZ: Ubezpieczenie assistance (ASS), tj.: Ubezpieczenie dotyczy pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t, których wiek nie przekracza 12 lat.

Pytanie nr 2: Od kiedy budynek położony na ul. Głębokiej 50 w Cieszynie jest wyłączony z eksploatacji?

Odpowiedź: Budynek jest nieużytkowany tylko w części dot. lokali mieszkalnych. Ostatnich najemców wykwaterowano 30.08.2017 r. W części budynku (pow. użytkowa 222,29 m²) w dalszym ciągu funkcjonuje Muzeum Drukarstwa (Gmina zawarła z Muzeum umowę użyczenia na czas określony do czasu rozpoczęcia na nieruchomości inwestycji).

Pytanie nr 3: Jakie Zamawiający ma plany wobec budynku wyłączonego z eksploatacji? Jak długo jeszcze budynek ten może być wyłączony z eksploatacji?

Odpowiedź: Zamawiająca zamierza przeprowadzić w budynku inwestycję - Modernizację Muzeum Drukarstwa w Cieszynie. Przeprowadzenie inwestycji uzależnione jest od otrzymania dofinansowania ze źródeł zewnętrznych. Inwestycję planuje się zakończyć 30.09.2019 r., kiedy to cały budynek zajęty będzie pod działalność Muzeum.

Pytanie nr 4: Czy wszystkie media w budynku wyłączonym z eksploatacji są odcięte?

Odpowiedź: Nie. Muzeum Drukarstwa posiada zawarte umowy na dostawę e.e. i gazu oraz zobowiązany do zawarcia umowy o dostawę wody i umowy o odprowadzanie ścieków.

Pytanie nr 5: Czy alarm antywłamaniowy w budynku wyłączonym z eksploatacji jest sprawny i gwarantujący dojazd załogi interwencyjnej w 10 min po zgłoszeniu?

Odpowiedź: Zgodnie z informacją uzyskaną od użytkownika - Muzeum Drukarstwa - alarm jest sprawny i gwarantuje dojazd załogi interwencyjnej w 10 min po zgłoszeniu.

Pytanie nr 6: Czy w najbliższym czasie Zamawiający planuje wyłączenie z eksploatacji któregoś z budynków?

Odpowiedź: Nie. O konieczności wyłączenia całości budynku Głęboka 50 na czas robót budowlanych zdecyduje wyłoniony w przetargu Wykonawca.

Pytanie nr 7: Czy jest możliwość wyłączenia z ochrony ubezpieczeniowej budynku

wyłączonego z eksploatacji lub ewentualnie wprowadzenie franszyzy redukcyjnej na budynki wyłączone z eksploatacji w wysokości 10% wartości szkody min. 1000 zł?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej budynku wyłączonego z eksploatacji. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redakcyjnej na budynki wyłączone z eksploatacji w wysokości 10% wartości szkody min. 1000 zł.

Pytanie nr 8: Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej lokalizacji związanych z prowadzeniem/administrowaniem wysypiska śmieci. Wniosek ten dotyczy zarówno ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych jak i odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej lokalizacji związanych z prowadzeniem/administrowaniem wysypiska śmieci z ryzyk ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź:

Pytanie nr 9: Czy jest możliwość obniżenia limitu na koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lubi mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie wystąpiło czy też nie do poziomu 25.000 zł?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu na koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lubi mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie wystąpiło czy też nie, do poziomu z 50.000 zł na 25.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 10: czy Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ryzyku maszyn od uszkodzeń w wysokości 500 zł ? Wnioskujemy o taką franszyzę.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł w ryzyku maszyn od uszkodzeń.

Pytanie nr 11: czy Zamawiający przewiduje możliwość usunięcia z listy ubezpieczanych przedmiotów w ryzyku maszyn od urządzeń sprzętu AGD takiego jak:

pralki, lodówki, obieraczki do ziemniaków, jarzyniarka, naświetlacz do jaj, taboret gazowy, maszynka do mielenia mięsa, mikser ręczny, ekspres do kawy, zamrażarka lodówka, pralka automatyczna, kuchenka gazowa, waga elektryczna, zmywarka, patelnia elektryczna, wyparacz do naczyń, chłodziarka, itp.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 12: czy Zamawiający przewiduje możliwość ubezpieczenia takich maszyn jak : samojezdna maszyna do pielęgnacji i konserwacji lodu, kosiarka, wózek transportowy, automat samojezdny szorująco – zbierający, odśnieżarki szorowarki, traktorek, odkurzacz basenowy itp. na warunkach maszyn i urządzeń budowlanych (CPM) ? Wnioskujemy o przeniesienie ich do takiego ubezpieczenia lub do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 13: Czy zamawiający przewiduje możliwość wykreślenia z przedmiotu ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń przedmiotów ubezpieczenia starszych niż 10 lat ? Wnioskujemy o takie wykreślenie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14: Prosimy o podanie „awaryjności” zgłaszanych do ubezpieczenia maszyn z ostatnich min 3 -ch lat. Nie były one dotychczas przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź: W tabeli poniżej przedstawiamy „awaryjność” zgłaszanych do ubezpieczenia maszyn z ostatnich 3 lat.

| Lp. | Nazwa jednostki organizacyjnej | odpowiedź |
|-----|--|--|
| 1. | Urząd Miejski | <ol style="list-style-type: none"> 1. maszyna do czyszczenia lodu - awarii uległy węże hydrauliczne, akumulator drgań (rok 2017) 2. kosiarka - uszkodzony wał napędowy (rok 2015) 3. szorowarka B40 - awaria systemu napędowego (rok 2016) 4. odkurzacze WEDA600 - drobne naprawy w trakcie sezonu 5. maszyny drukarskie (wskazane w tabeli nr 4 - Informacja o majątku trwałym w poz. 1E) - drobne usterki takie jak rozregulowanie, zużycie wałków nakładających farbę. <p>Pozostałe maszyny nie uległy awarii.</p> |
| 2. | Dom Spokojnej Starości | Brak awarii |
| 3. | Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej | Brak awarii |
| 4. | Przedszkole Nr 7 | Brak awarii |
| 5. | Przedszkole Nr 8 | Brak awarii |
| 6. | Przedszkole Nr 9 | Brak awarii |
| 7. | Przedszkole Nr 18 | Brak awarii |
| 8. | Szkoła Podstawowa Nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi | Brak awarii |
| 9. | Szkoła Podstawowa Nr 6 z Oddziałami Przedszkolnymi | Brak awarii |
| 10. | Żłobki Miejskie w Cieszynie | Brak awarii |

Pytanie nr 15: Proszę o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową w ramach OC organizatora imprez nie będą objęte imprezy ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu – zgodnie z definicją poniżej.

Sporty wysokiego ryzyka – sporty motorowe i motorowodne (tj. sporty, których nie można uprawiać bez silnika stosowanego jako bezpośredni napęd lub jako siła pociągowa), lotnicze (szybownictwo, baloniarstwo, spadochroniarstwo, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo oraz wszelkie ich odmiany), alpinizm, speleologia, wspinaczka skalna, rafting i wszystkie jego odmiany, nurkowanie z użyciem specjalistycznego sprzętu, żeglarsstwo morskie, surfing, kitesurfing, windsurfing, jazda na nartach lub snowboardzie poza oznakowanymi trasami zjazdowymi, skoki bungee, sporty walki oraz uczestniczenie w wyprawach do miejsc charakteryzujących się ekstremalnymi warunkami klimatycznymi lub przyrodniczymi;

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 16: Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w odpowiedzialności cywilnej za szkody w związku z przeprowadzaniem pokazów sztucznych ogni w wysokości 100.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 17: Prosimy o podanie, czy pokazy ogni sztucznych prowadzone są przez podmioty zajmujące się taką działalnością profesjonalnie.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż pokazy sztucznych ogni (jeżeli będą występowały) nie zawsze będą prowadzone przez profesjonalistów.

Pytanie nr 18: Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w odpowiedzi na pytanie nr 8.

Pytanie nr 19: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie prowadzić/nadzorować w najbliższych 3 latach wysypiskiem /składowiskiem odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Aktualnie przez Miejski Zarząd Dróg prowadzone jest składowisko ziemi i gruzu.

Pytanie nr 20: Proszę o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) /Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 21: Prosimy o informację, czy w ubezpieczonych budowlach znajdują się mosty, przepusty, wiadukty.

Odpowiedź: Tak, w ubezpieczonych budowlach znajdują się mosty, wiadukty, przepusty tj:

Obiekty inżynierskie na drogach gminnych:

- mosty – Ładna, Mostowa, Mokra, Wiejska, Młyńska Brama, Sarkandra, Ustrońska, Brodzińskiego, Mleczna

- przepusty: Łanowa, Rudowska, Mleczna, Mleczna okularowy, Mleczna Olchowa

Obiekty inżynierskie na drogach powiatowych:

- mosty – Wiślańska, Aleja Łyska Żeromskiego, Al. Łyska Bolko Kantora, Al. Łyska Camping, Al. Łyska Korty, 3 Maja, Bielska, Zamkowa, Bobrecka, Słowicza, Stawowa Sarkander, Stawowa Boguniówka.

- przepusty: Frysztacka Kalembianka, Frysztacka Karolinka, Frysztacka ciek bez nazwy, Wiślańska, Ustrońska, Al. Łyska Przykopa, Stawowa Sarkandrowiec, Majowa.

- wiadukty: Bielska, Kolejowa, 3 Maja

Obiekty inżynierskie na drogach wewnętrznych:

- mosty – Spółdzielcza, Pawła Dombke,

- kładka – Heczki Mostowa,

Pytanie nr 22: Proszę o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mają być objęte drogi – jeżeli tak to jaka jest ich całkowita długość i jaki jest ich stan techniczny.

Odpowiedź: Tak, przedmiotem mają być objęte drogi. Całkowita długość to 130 km. Stan dróg jest zróżnicowany. W skali oceny od zły do bardzo dobry, Zamawiający określa ich stan jako dostateczny lub dobry.

Pytanie nr 23: Proszę o zgodę na obniżenie limitu dla klauzuli zalaniowej do 50.000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 24: Proszę o zgodę na przeniesienie klauzuli ubezpieczenia prac budowlano montażowych do katalogu kaluzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 25: Proszę o wskazanie lokalizacji z maksymalną wartością PML.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie określić maksymalnej wartości PML. Suma ubezpieczenia i lokalizacje zostały wskazane w załączniku nr 6

Pytanie nr 26: Czy zamawiający dopuszcza stosowanie składek minimalnych w AC?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w SIWZ nie ma odniesienia do składek minimalnych, jakie może przyjąć Wykonawca.

Pytanie nr 27: Proszę o informację czy w okresie ostatnich 25 lat w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia wystąpiły szkody powodziowe, jeżeli tak, proszę o podanie wartości strat także w sytuacji gdy ryzyko nie było objęte ubezpieczeniem proszę o podanie informacji, w którym roku nastąpiła powódź, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

Odpowiedź: W 2010 r. w mieniu zgłoszonym do ubezpieczania wystąpiły szkody powodziowe zgłoszone przez Miejski Zarząd Dróg:

a) drogi:

| | |
|-----------------|--------------|
| Al. Piastowska | - 5 000 zł; |
| ul. Wiejska | - 5 000 zł; |
| ul. Kępna | - 12 000 zł; |
| ul. Cegielniana | - 6 000 zł; |
| ul. Spacerowa | - 3 000 zł; |
| ul. Mleczna | - 30 000 zł; |
| ul. Jastrzębia | - 8 000 zł; |
| ul. Kresowa | - 1 000 zł; |
| ul. Łanowa | - 8 000 zł. |

b) mosty i kładki:

| | |
|-------------------|--------------|
| ul. Schodowa | - 20 000 zł; |
| ul. Odległa | - 40 000 zł; |
| ul. Brodzińskiego | - 12 000 zł; |
| ul. Mleczna | - 16 000 zł. |

W 2010 roku zalane zostały również piwnice siedziby Miejskiego Zarząd Dróg przy ul. Liburnia 4. Straty wyniosły 10 000 zł.

Pytanie nr 28: Proszę o informację czy w okresie ostatnich 25 latach w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne) Jeśli tak, proszę o informację, w którym roku wystąpiły, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach

Odpowiedź: Wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne). Wodą zostały zalane najniższe kondygnacje, tj, piwnice w wyniku nieodprowadzania wody poprzez kanalizację deszczową lub cofanie się wody poprzez kanalizację deszczową oraz obfity deszcz nawalny. Dotyczy min. Przedszkola nr 16 – w latach: 2005 r. 9193,40 zł. 2009 r. 4146,40zł., 2010 12103,78 zł., 2013 r. 3955,97 zł., 2014r.2867,04 zł., 2017 r, 3370,99 zł, Przedszkola nr 17 odszkodowanie za szkody powstałe w wyniku zalania w roku 2008 w wysokości 5000 zł, SP nr 4 odszkodowanie w wysokości 8000,06 zł w 2010 roku.

Pytanie nr 29 : Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi w wysokości 1.000.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 30: Proszę o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 31: Proszę o potwierdzenie, czy obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 32: Proszę o potwierdzenie, czy obiekty budowlane posiadają wymagane prawem pozwolenie na użytkowanie wydane przez organy nadzoru budowlanego zgodnie z obecnym przeznaczeniem. Jeżeli nie, to prosimy o podanie które z obiektów pozwolenia na użytkowanie nie posiadają oraz wskazanie przez zamawiającego powodu takiego stanu rzeczy, jakie działania podjęto aby to zmienić, jakie jest faktyczne a jakie prawne (formalne) przeznaczenie obiektu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 33: Proszę o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczeniowej są wyłączone wszelkiego rodzaju kary umowne, odszkodowania, nawiązki etc

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż z ochrony ubezpieczeniowej są wyłączone wszelkiego rodzaju kary umowne. Zamawiający nie rozumie do czego odnosi się stwierdzenie odszkodowanie, nawiązki etc., dlatego nie jest w stanie udzielić jednoznacznej odpowiedzi, ponieważ pytanie jest niejasno sformułowane.

Pytanie nr 34: Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1.000 zł dla czystych strat finansowych

Odpowiedź: Zamawiający Wyraża zgodę.

Pytanie nr 35: Proszę o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany
- c) mienie przeznaczone do rozbiórki

Jeśli tak to proszę o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia wraz z określeniem przyczyny wyłączenia obiektu z eksploatacji.

Odpowiedź: Informacje na temat ww. budynków oraz mienia znajduje się w załączniku nr 6 do SIWZ, Tabela nr 2 – wykaz budynków i budowli, kolumna D i E.

Pytanie nr 36: Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączzonego z użytkowania do zakresu FLEXA

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 37: W przypadku negatywnej odpowiedzi na pytanie nr 9 czy Zamawiający wyraża zgodę na zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączzonego z użytkowania do zakresu FLEXA+ EC.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 38: Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w mieniu wyłączonym z eksploatacji w wysokości 5% nie mniej niż 1.000 zł

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi na podobny wniosek od innego Wykonawcy.

Pytanie nr 39: Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla Klauzuli ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji w wysokości 500.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 40: Czy zamawiający wyraża zgodę na niestosowania klauzuli katastrofy budowlanej dla mienia wyłączzonego z użytkowania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 41: Proszę o zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia wyłączzonego z eksploatacji które przeznaczone jest do rozbiórki/ wyburzenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zgodnie z kl. mienia wyłączzonego z eksploatacji ... Mienie wyłączone z eksploatacji w związku z przeznaczeniem do rozbiórki/wyburzenia jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Pytanie nr 42: Czy zastosowanie mają wyłączenia zawarte w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy, o ile nie zostały one wyraźnie włączone przez zamawiającego w treści SIWZ

Odpowiedź: Zakres opisany w SIWZ jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

Pytanie nr 43: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza z wyjątkiem działalności prowadzonej przez Dom Spokojnej Starości w Cieszynie.

Pytanie nr 44: Proszę o podanie liczby pojazdów ubezpieczonych w poszczególnych latach z podziałem na ryzyka

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem do SIWZ.

Pytanie nr 45: Proszę o zmianę treści klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych na treść:

Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji (do 300 m) objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamrażaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 46: Proszę o zgodę na wprowadzenie do klauzuli transportu wewnątrz zakładowego limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Klauzula transportu wewnątrz zakładowego nie jest przedmiotem SIWZ. Zamawiający rozumie, iż chodzi o klauzule transportu wewnętrznego nr 29. Zamawiający wprowadza limit w wysokości 100.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla ww. Klauzuli nr 29

Pytanie nr 47: Proszę o zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 200.000 zł dla odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu należącym do pracowników Ubezpieczonego lub innych osób za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, w tym szkody w pojazdach mechanicznych, pod warunkiem iż pojazdy będą pozostawione w miejscach do tego przeznaczonych. Zakres ochrony nie obejmujemy kradzieży pojazdów

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 48: Proszę o zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 500.000 zł dla odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem stołówek lub żywieniem w ramach imprez okolicznościowych (zbiorowe żywienie) w tym szkody polegające na zarażeniu salmonellą, czerwonką lub inną chorobą przenoszoną drogą pokarmową .

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 49: Proszę o zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 300.000 zł dla odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta, za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody..

Pytanie nr 50: Proszę o obniżenie sumy gwarancyjnej dla OC zarządcy dróg publicznych do 1.000.000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 51: Proszę o podanie informacji na temat inwestycji budowlanych jakie planuje zrealizować Zamawiający w okresie najbliższych 3 lat.

Odpowiedź: Poniżej przedstawiamy wykaz inwestycji budowlanych. Inwestycje te ujęte są w wykazie przedsięwzięć do WPF – załącznik Nr 1 do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2017-2028. Wykaz ten znajduje się pod adresem:

<http://bip.um.cieszyn.pl/uchwala/16511/uchwala-nr-xxviii-288-16-rady-miejskiej-cieszyna-w-sprawie-uchwalenia-wieloletniej-prognozy-finansowej-miasta-cieszyna-na-lata-20172028>,

zmiany do WPF można znaleźć pod adresem :

<http://bip.um.cieszyn.pl/artykuly/552/wieloletnia-prognoza-finansowa>.

| L. p. | Nazwa inwestycji | Opis |
|-------|---|--|
| 1 | Budowa Zintegrowanego Węzła Przesiadkowego w Cieszynie | Zakres inwestycji: a) przebudowa budynku dworca PKP, b) przebudowa placu manewrowego i zadaszenie miejsc postojowych węzła przesiadkowego, c) budowa ścieżki pieszo-rowerowej, d) przebudowa zachodniej części ulicy Hajduka, e) budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Bobrecka – Hajduka, f) budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych, i) budowa oświetlenia oraz monitoringu wizyjnego, j) przebudowa kolidującego uzbrojenia podziemnego. |
| 2 | Kaj indzi inakszy - u nas po naszymu. Kultura ludowa Śląska Cieszyńskiego - Modernizacja budynku COK "Dom Narodowy" | Zakres inwestycji obejmuje wymianę instalacji elektrycznej, wodno-kan., montaż wentylacji i klimatyzacji dostosowując obiekt do potrzeb obsługi wzmożonego ruchu turystycznego wraz z dostosowaniem całego obiektu Domu Narodowego do potrzeb osób niepełnosprawnych (zamontowanie dźwigu windowego oraz dostosowanie sanitariatów). |
| 3 | Likwidacja niskiej emisji zanieczyszczeń w centrum Cieszyna | Podłączenie do sieci ciepłej wybranych wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących własnością Gminy Cieszyn. |
| 4 | Modernizacja oświetlenia publicznego Miasta Cieszyna- etap I | Zakres inwestycji obejmuje wymianę opraw świetlnych. |
| 5 | „Open Air Muzeum” Cieszyn Český Těšín | Wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej oraz muzeum na wolnym powietrzu |

| | | |
|----|--|---|
| 6 | Poprawa efektywności energetycznej w miejskich obiektach użyteczności publicznej w Cieszynie | <p>1. Budynek Szkoły Podstawowej nr 4</p> <ul style="list-style-type: none"> - docieplenie stropu ostatniej kondygnacji nad SP-4, - docieplenie ściany dziedzińca, - wymiana stolarki okiennej, - skucie i odtworzenie tynków zewnętrznych. <p>2. Szkoła Podstawowa nr 6</p> <ul style="list-style-type: none"> - ocieplenie stropu, - ocieplenie ścian zewnętrznych, - wymiana okien i drzwi na nowe o wymaganym współczynniku. <p>3. Budynek Przedszkola nr 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - docieplenie ścian zewnętrznych, - docieplenie stropu poddasza, - wymiana parapetów, rynien i rur spustowych, - wykonanie dodatkowej wentylacji pomieszczeń piwnicznych. |
| 7 | Modernizacja Muzeum Drukarstwa | <p>Adaptacja i remont pomieszczeń oraz rozbudowa Muzeum Drukarstwa w Cieszynie zostaną wykonane prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowlano-montażowe w ramach istniejącego budynku - budowlano-montażowe w ramach dobudowy obiektu - związane z zagospodarowaniem terenu w najbliższym otoczeniu. |
| 8 | Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 7 | <p>Budowę sali gimnastycznej mieszczącej boisko do koszykówki o wymiarach 28x15 m oraz mieszczącej niezbędne pomieszczenia sanitarne (WC, natryski, umywalnie), magazynowe (na sprzęt sportowy), komunikacyjne, szatniowe i inne niezbędne do właściwego funkcjonowania budynku. Budynek sali gimnastycznej ma posiadać własne niezależne wejście z terenu przyległego do szkoły oraz musi być wewnętrznie skomunikowany z budynkiem szkoły.</p> |
| 9 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Czytelnia Ludowej | <p>Przedmiotem zamówienia jest wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej (bez przyłączy) o łącznej długości 202,5 m z rur PVC</p> |
| 10 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Korfantego | <p>Przedmiotem zamówienia jest wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 72,0 m z rur PVC</p> |
| 11 | Kompleksowa modernizacja budynku administracyjnego Kochanowskiego 14 | <p>Prace remontowo-budowlane.</p> |
| 12 | Modernizacja murów oporowych | <p>W ramach środków przewidzianych na 2018 r. planuje się prace związane z modernizacją murów przy ulicach Gołębiej i Górnej (mury na terenie Gminy).</p> |
| 13 | Modernizacja stadionu przy al. Jana Łyska 21 | <p>Przebudowa istniejącego stadionu lekkoatletycznego do kategorii V.</p> |
| 14 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Gen. Władysława | <p>W ramach zadania wybudowane zostaną sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej umożliwiające podłączenie się do nich trzech nieruchomości (w tym jednej z budynkiem w trakcie budowy).</p> |

| | | |
|----|---|---|
| | Sikorskiego | |
| 15 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Sosnowej | W ramach zadania wybudowana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej umożliwiająca podłączenie się do niej trzech budynków mieszkalnych oraz dwóch budynków w budowie. |
| 16 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Rudowskiej | W ramach zadania wybudowana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej umożliwiająca podłączenie się do niej dwóch budynków mieszkalnych oraz trzech niezabudowanych działek. |
| 17 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Jastrzębiej | W ramach zadania wybudowana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej umożliwiająca podłączenie się do niej dwóch budynków mieszkalnych. |
| 18 | Modernizacja zespołu budynków cieszyńskiego Ratusza | Zakres inwestycji: a. remont (renowacja) zwieńczenia wieży Ratusza; b. remont wieży Ratusza c. remont (wraz z nową kolorystyką) elewacji całego budynku Ratusza; d. wymiana stolarki okiennej od strony Rynku, od ul. Srebrnej oraz od ul. Ratuszowej; e. dobudowa zewnętrznej windy; f. remont (wymiana nawierzchni) podwórza; g. wykonanie platform schodowych w budynku Ratusza (na schodach pomiędzy „starą” i „nową” częścią Ratusza. |

Pytanie nr 52: Czy w zbiorach bibliotecznych występują starodruki?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 53: Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 zł dla kradzieży zwykłej?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 54: Proszę o potwierdzenie, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SIWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 55: Proszę o potwierdzenie że zakres ochrony OC nie obejmuje szkód wynikających z przeniesienia chorób HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV oraz vCJD;

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 56: Proszę o zgodę na objęcie ochroną ubezpieczeniową sprzętu elektronicznego tylko do 10 lat

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w ryzyku ubezpieczenia sprzętu elektronicznego nie znajduje się sprzęt, którego wiek jest starszy niż 10 lat.

Pytanie nr 57: Proszę o potwierdzenie iż z zakresu ochrony wyłączone są szkody wskutek osuwania się, osiadania i przemieszczania gruntu w wyniku działalności człowieka

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, zgodnie z definicją wskazaną w SIWZ - Zapadanie lub osuwanie się ziemi – obniżenie się terenu z powodu zawalenia się naturalnych

podziemnych pustych przestrzeni w gruncie lub **nie spowodowany działalnością ludzką** ruch ziemi na stokach, osiadanie się ziemi lub przemieszczanie gruntu.

Pytanie nr 58: W zakresie Klauzuli wyrównania okresu ubezpieczenia – prosimy o doprecyzowanie, że w drugim roku obowiązywania umowy w przypadku umów OC p.p.m. dla pojazdów z niewyrównanym okresem ubezpieczenia, II rata składki za polisę zostanie umorzona jedynie w przypadku gdy zostanie ona odnowiona u tego samego Ubezpieczyciela.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 59: Zwracamy się z prośbą o wykreślenia zapisów Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR – dodatkowe postanowienia:

„w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej nie będzie następować automatyczne rozwiązanie umowy ubezpieczenia. Rozwiązanie umowy ubezpieczenia może nastąpić tylko w przypadku zbycia pojazdu lub jego pozostałości po szkodzie, w przypadku jego utraty (kradzieży) oraz całkowitego zniszczenia”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 60: Zwracamy się z prośbą o wykreślenia zapisów *Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR* – dodatkowe postanowienia:

„w ubezpieczeniu pojazdów, których wiek nie przekracza 24 miesięcy ma zastosowanie tzw. **gwarantowana suma ubezpieczenia**, która oznacza że w przypadku kradzieży pojazdu oraz szkody całkowitej w pojeździe, wartość pojazdu określona w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia (suma ubezpieczenia) obowiązuje przez cały roczny okres ubezpieczenia;”

Powyższy zapis znajduje swoje odzwierciedlenie w klauzulach fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w zakresie podstawowym gwarantowana suma ubezpieczenia dotyczy pojazdów których wiek nie przekracza 24 miesięcy, Klauzula gwarantowanej sumy ubezpieczenia dotyczy pojazdów, starszych niż 24 miesiące. W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 61: Prosimy o doprecyzowanie zapisów dot. ustalenia Sumy ubezpieczenia w *Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR*:

„ustalana jest indywidualnie dla każdego pojazdu na podstawie wartości rynkowej przed rozpoczęciem okresu ubezpieczenia (wyceny dokonuje Broker na podstawie komputerowego systemu wyceny pojazdów Info-Ekspert lub indywidualnej wyceny pojazdu) lub faktury zakupu dla pojazdów fabrycznie nowych lub sprowadzonych z zagranicy”

Dla pojazdów sprowadzanych z zagranicy, które nie są fabrycznie nowe suma ubezpieczenia zostanie ustalona jak dla pojazdów używanych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 62: Prosimy o doprecyzowanie zapisów dot. ustalenia Sumy ubezpieczenia w *Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR*:

„- franszyza zniesiona/wykupiona”

Proszę o informację jaka franszyza ma zostać zniesiona.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż jego intencją jest zniesienie przez Wykonawcę jakiegokolwiek franszyzy, którą może zastosować.

Pytanie nr 63: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie/doprecyzowanie treści SIWZ w następującym zakresie:

Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR Zakres ubezpieczenia

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu:

„uszkodzeń wyrządzonych w pojeździe przez przewożony ładunek lub bagaż,”

na:

„uszkodzeń wyrządzonych w pojeździe przez przewożony ładunek lub bagaż, pod warunkiem, że został on prawidłowo zabezpieczony, w sposób uniemożliwiający jego przesunięcie”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 64: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie/doprecyzowanie treści SIWZ w następującym zakresie:

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zapisu:

„w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej Ubezpieczyciel na wniosek Ubezpieczonego zobowiązuje się do udzielenie pomocy przy zagospodarowaniu i późniejszym zbyciu pozostałości pojazdu po szkodzie, a w szczególności do znalezienia nabywcy pojazdu w stanie uszkodzonym. Jednocześnie Ubezpieczyciel zobowiązuje się do pokrycia różnicy pomiędzy oszacowaną wartością pozostałości, a ceną uzyskaną ze sprzedaży, do której doszło w wykonaniu obowiązku przewidzianego w zdaniu poprzednim. W przypadku braku nabywcy na pojazd uszkodzony, Ubezpieczyciel wypłaci całą sumę odszkodowania po dokonaniu złomowania pojazdu. W przypadku rezygnacji Ubezpieczonego z oferty nabycia pozostałości przez wskazany podmiot, Ubezpieczyciel określa odszkodowanie w kwocie odpowiadającej wartości pojazdu w dniu ustalenia odszkodowania pomniejszone o wartość pozostałości powypadkowych ustalone na podstawie systemów eksperckich”

na:

„w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej Ubezpieczyciel na wniosek Ubezpieczonego zobowiązuje się do udzielenie pomocy przy zagospodarowaniu i późniejszym zbyciu pozostałości pojazdu po szkodzie, a w szczególności do znalezienia nabywcy pojazdu w stanie uszkodzonym. Jednocześnie Ubezpieczyciel zobowiązuje się do pokrycia różnicy pomiędzy oszacowaną wartością pozostałości, a ceną uzyskaną ze sprzedaży, do której doszło w wykonaniu obowiązku przewidzianego w zdaniu poprzednim. W przypadku braku nabywcy na pojazd uszkodzony lub rezygnacji Ubezpieczonego z oferty nabycia pozostałości przez wskazany podmiot Ubezpieczyciel określa odszkodowanie w kwocie odpowiadającej wartości pojazdu w dniu ustalenia odszkodowania pomniejszone o wartość pozostałości powypadkowych ustalone na podstawie systemów eksperckich”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 65: Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia w wysokości 1.000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 66: Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu sprzętu

elektronicznego w wysokości 500 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 67: Prosimy o szczegółowy wykaz szkodowości z okresu ostatnich 5 lat: wypłaty, założone rezerwy, zgłoszone roszczenia wraz z krótką charakterystyką szkód, wysokość franszyzy, która miała zastosowanie.

Odpowiedź: Informacja o szkodach, która znajduje się w załączniku nr 6 do SIWZ została przygotowana na podstawie raportów otrzymanych od ubezpieczycieli, w których nie wskazano krótkiej charakterystyki szkód. Rezerwy podane w załączniku 6 do SIWZ zgodnie z zaświadczeniem. Brak fransyz i udziałów własnych w szkodach.

Pytanie nr 68: Prosimy o informację czy mienie, które ma być przedmiotem ubezpieczenia ucierpiało wskutek ryzyka powodzi w ciągu ostatnich 20 lat.

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie.

Pytanie nr 69: Prosimy o podanie wartości najdroższego obiektu/kompleksu stanowiącego wartość PML.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie określić maksymalnej wartości PML. Suma ubezpieczenia i lokalizacje zostały wskazane w załączniku nr 6.

Ponadto zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej zwaną SIWZ) w następujący sposób:

pkt 19.1

zamiast:

Oferty należy składać do dnia **18 grudnia 2017 r. r. do godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Cieszynie – Punkt Obsługi Klientów, Rynek 1, 43-400 Cieszyn pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84, ust. 2 Ustawy);

powinno być:

Oferty należy składać do dnia **18 grudnia 2017 r. r. do godz. 13⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Cieszynie – Punkt Obsługi Klientów, Rynek 1, 43-400 Cieszyn pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84, ust. 2 Ustawy);

pkt.19.5

zamiast:

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miejskim w Cieszynie, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, pokój **126 w dniu 18 grudnia 2017 r. o godz. 10³⁰**.

powinno być:

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miejskim w Cieszynie, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, pokój **126 w dniu 18 grudnia 2017 r. o godz. 13³⁰**.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Marcin Rycko